

# Instructions de nettoyage et d'entretien

UPM ProFi Deck 150, UPM ProFi Deck 150 UV+, UPM ProFi Deck 150 Strong, UPM ProFi Deck 127

UPM ProFi Deck est un revêtement composite présentant un aspect minéral moderne, qui offre à l'espace de vie extérieur une petite touche d'élégance inédite. Contrairement à de nombreux autres revêtements composites ou en bois, les produits UPM ProFi ont été conçus avec des surfaces fermées, qui offrent une incroyable résistance aux taches et n'absorbent pas les liquides renversés.

Cependant, comme pour toute surface de sol extérieure, un nettoyage régulier et un entretien correct sont nécessaires pour que la terrasse conserve sa beauté au fil du temps.

## **Balayage de la terrasse**

Le balayage régulier des feuilles et des autres impuretés permet de réduire le besoin de nettoyer la terrasse.

## **Nettoyage normal**

Il suffit souvent d'un peu d'eau chaude et d'un brossage doux pour retirer la poussière et les impuretés. Il est également possible d'y ajouter des détergents ménagers classiques sans risquer d'endommager le revêtement.

Un jet à haute pression est recommandé pour un nettoyage plus en profondeur. Pour éviter d'endommager la surface de la terrasse, veillez à utiliser un niveau de pression intermédiaire (inférieur ou égal à 80 bars) et à tenir l'embout à une distance minimum de 35 cm du revêtement. La température de l'eau ne doit pas dépasser 40 °C. La terrasse doit être tout d'abord recouverte de détergent, puis brossée délicatement et enfin rincée.

## **Produits et agents nettoyants**

Il est recommandé de nettoyer votre terrasse exclusivement au jet d'eau, à l'eau chaude et avec un détergent, et au moyen d'une brosse à poils semi-rigides. N'utilisez jamais de tampon ou d'éponge à récureur car ils endommagent la surface de la terrasse.

## **Taches d'huile et de graisse**

Grâce à la technologie de surface fermée d'UPM ProFi Deck, les dépôts d'huile et de graisse peuvent généralement être nettoyés sans laisser de trace. Il est recommandé de faire disparaître ces dépôts et de nettoyer la surface dès que possible (idéalement dans les 3 heures) avec de l'eau chaude et du détergent.

Dans le cas où une tache de graisse se serait incrustée, il est possible d'utiliser un produit dégraissant ménager pour en venir à bout. La terrasse doit être rincée abondamment avec de l'eau chaude après le nettoyage. Il est recommandé de placer un tapis sous le grill/ barbecue.

### **Rayures ou marques d'abrasion**

UPM ProFi Deck est fabriqué à base de polypropylène robuste, ce qui permet à la surface de présenter une résistance élevée aux rayures. Des marques et des rayures superficielles peuvent néanmoins apparaître lorsque des meubles ou d'autres objets lourds sont traînés sur la terrasse. Elles n'affecteront en rien les performances structurelles de la terrasse et s'estomperont au fil du temps. Ne recouvrez jamais de sable la surface de la terrasse.

### **Moisissure**

La moisissure apparaît naturellement sur les surfaces humides qui contiennent des matériaux à base végétale (feuilles, pollen, graines, etc.). La moisissure se développe sur des terrasses en bois non traité ou des terrasses en composites traditionnels (sauf en cas d'utilisation de biocide). UPM ProFi Deck ne contient pas de biocide, mais possède une surface fermée qui limite le développement des moisissures.

Cependant, il est important de veiller à ce qu'aucune feuille et qu'aucun autre type de déchets végétaux ne s'accumulent sur les lames de la terrasse, car ceux-ci favorisent le développement de moisissures. Il est également nécessaire de prévoir une ventilation suffisante sous la terrasse pour permettre à la surface de sécher. Au cas où de la moisissure se serait développée, il est recommandé de procéder à un nettoyage standard, conformément à la description figurant sur la page précédente. Pour toute question, n'hésitez pas à contacter votre distributeur UPM ProFi Deck.

### **Glace et neige**

Il est possible d'utiliser du sel de déneigement pour faire fondre la glace de la terrasse UPM ProFi Deck, ainsi que des pelles en plastique ou en bois pour évacuer la neige. Les pelles métalliques sont à proscrire, car elles risqueraient de rayer la surface de la terrasse.

### **Taches de rouille/taches récalcitrantes**

Le dépôt de limailles (provenant par exemple de rambardes en fer ou de meubles de jardin) sur la terrasse risque d'entraîner la formation de taches de rouille. Ces taches peuvent être retirées à l'aide de nettoyeurs pour revêtement composite contenant de l'acide oxalique, conformément aux instructions du fabricant.

### **Lignes de découpe**

Les lignes de découpe doivent être tracées avec des marqueurs temporaires. En règle générale, il suffit d'un peu d'eau chaude et de détergent pour les faire disparaître.

### **Traces de caoutchouc noires**

Effacez les traces laissées par des semelles ou maillets en caoutchouc au moyen d'une gomme (comme celle utilisée pour gommer les traces de crayon).

### **Peinture et vernis**

UPM ProFi Deck est conçu de façon à ne pas nécessiter l'installation d'un nouveau revêtement de surface pendant toute sa durée de vie. La peinture et le vernis doivent être évités, car ils risqueraient de ne pas adhérer correctement à la surface et réduiraient les propriétés antidérapantes de la terrasse.

*Quel que soit le produit nettoyant utilisé, il est important de suivre scrupuleusement les instructions du fabricant concernant son application, les mesures de sécurité nécessaires ainsi que son mode de mise au rebut. Il est recommandé de tester dans un premier temps les produits nettoyants utilisés en les appliquant sur une petite zone discrète de la terrasse. Ne mélangez jamais différents produits nettoyants. La terrasse doit toujours être rincée abondamment après toute application.*

